

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КАЛИТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

(четвертое заседание второго созыва)

от 30 ноября 2009 года № 17.

О нормативах потребления коммунальных услуг, стоимости и оплате жилья, тарифах на коммунальные услуги на территории Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2010 год.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2005 г № 184-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.10.2007 года № 230-ФЗ) «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», Жилищным Кодексом Российской Федерации, приказами комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.10.2009 г. № 174-п «О предельных максимальных индексах изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Ленинградской области на 2010 год», от 13.11.2009 г. № 183-п «Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые потребителям Ленинградской области на 2010 год», от 20.11.2009 г. № 208-п «Об установлении тарифов энергоснабжающим организациям на тепловую энергию, отпускаемую потребителям в 2010 году» и Уставом МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг для граждан, проживающих на территории Калитинского сельского поселения

Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 1.

2. Установить на территории Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области:

2.1. Тариф для расчета ставок оплаты услуг по отоплению в размере 1290,49 рубля//Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);

2.2. Тариф для расчета ставок оплаты услуг по горячему водоснабжению в размере 94,21 руб. /Гкал (без учета налога на добавленную стоимость), для граждан, проживающих в жилых домах независимо от форм собственности.

2.3. Тариф для расчета ставок оплаты услуг по водоснабжению для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности, в размере 12,63 рублей/куб. метр (без учета налога на добавленную стоимость).

2.4. Тариф для расчета ставок оплаты услуг по водоотведению для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности, в размере 10,43 рублей/куб. метр (без учета налога на добавленную стоимость).

2.5. Ставки оплаты услуг по отоплению, горячему водоснабжению, водоснабжению и водоотведению для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности согласно приложению № 2.

2.6. Тарифы на содержание и текущий ремонт жилья нанимателями жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения, относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам, а также собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не созданы объединения собственников, расположенных на территории Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 3.

2.7. Тариф (тариф ВДГО) для организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, в размере 16,24 рубля (с учетом налога на добавленную стоимость) с квартиры, оборудованной газовым прибором.

2.8. Установить плату (тариф) за сбор, вывоз и размещение крупногабаритного мусора (КГМ) в размере 0,08 рубля с 1 квадратного метра и твердых бытовых отходов, образуемых населением, проживающем в государственном и муниципальном жилищном фонде с учетом затрат на утилизацию в размере 1,29 руб. с 1 квадратного метра в месяц (с учетом налога на добавленную стоимость).

2.9. Установить размер платы за найм жилого помещения по договору социального найма или иному договору найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности в соответствии с приложением № 4.

3. Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), относящихся к категории ветхих и аварийных, оплачивают

только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2010 года.

Глава Калитинского сельского поселения



М.В.Кобылинский

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КАЛИТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КАЛИТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

(тринадцатое заседание второго созыва)

от 24 января 2010 года № 69

**О стоимости и оплате жилья на территории Калитинского
сельского поселения Волосовского муниципального района
Ленинградской области на 2011 год.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Жилищным Кодексом Российской Федерации, Уставом МО Калитинское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 марта 2011 года на территории Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области:

1.1. Тарифы на содержание и текущий ремонт жилья нанимателями жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения, относящихся к жилым помещениям государственного или муниципального жилищным фондам, также собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, в которых выбран способ управления, но не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, расположенных на территории Калитинского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 1.

1.2. Установить размер платы за найм жилого помещения по договору социального найма или иному договору найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности в соответствии с приложением № 2.

1.3. Тариф (тариф ВДГО) для организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, в размере 17,86 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость) с квартиры, оборудованной газовым прибором.

1.4. Установить плату (тариф) за сбор, вывоз и размещение крупногабаритного мусора (КГМ) в размере 0,09 рубля с 1 квадратного метра

и твердых бытовых отходов, образуемых населением, проживающем в государственном и муниципальном жилищном фонде с учетом затрат на утилизацию в размере 1,42 рубля с 1 квадратного метра в месяц (с учетом налога на добавленную стоимость).

2. Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), относящихся к категории ветхих и аварийных, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).

3. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Сельская новь»

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении календарного месяца с даты его опубликования.

Глава Калитинского сельского поселения



М.В.Кобылинский



УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета депутатов

Капитинского сельского поселения

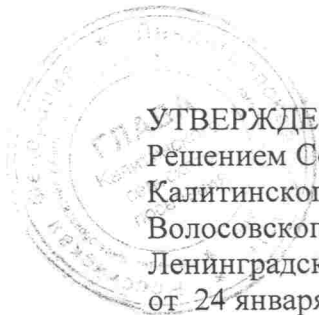
Волосовского муниципального района

Ленинградской области

от 24 января 2011 года № 69

Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов, расположенных на территории Капитинского сельского поселения на 2011 год.

№ п/п	Наименование	За 1 кв.м. общей площади квартиры, руб. в месяц	За 1 кв.м. жилой площади квартиры, руб. в месяц
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций		
1.1	В капитальных домах со всеми удобствами	15,46	25,20
	В том числе текущий ремонт	4,16	4,16
1.2	В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств (или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)	14,16	22,88
	В том числе текущий ремонт	3,93	3,93
2	Ветхие и аварийные дома	11,07	17,24
3	Дома без благоустройства	11,07	17,24



УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета депутатов
Калитинского сельского поселения
Волосовского муниципального района
Ленинградской области
от 24 января 2011 года № 69

Ставки платы за найм жилого помещения по договору социального найма
жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной
собственности
на 2011 год.

Срок эксплуатации дома	Предельная ставка (рублей за кв. метр общей площади в месяц)
20 лет и более	2-27
15-20 лет	2-75
10-15 лет	3-73
5-10 лет	4-70
1-5 лет	5-67