

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
КЛОПИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КЛОПИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РЕШЕНИЕ**

(третье заседание второго созыва)

от 30 ноября 2009 года № 7

О стоимости и оплате жилья, капитального ремонта, тарифах на коммунальные услуги на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2010 год.

На основании Федерального закона «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30 декабря 2004 года № 210 – ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями), постановления Правительства РФ "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам" от 23.05.2006 г. № 307, Жилищного кодекса РФ, Совет депутатов муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2010 года на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области:
  - 1.1. Тариф для расчета ставок оплаты услуг по **отоплению** в размере **1290,49** рубля/Гкал (без учета налога на добавленную стоимость), **горячему водоснабжению** в размере **94,21** руб./куб. м. (без НДС) для граждан, проживающих в жилых домах независимо от форм собственности;
  - 1.2. Тариф для расчета ставок оплаты услуг по **водоснабжению** для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности, в размере **12,63** руб./куб. м. (без НДС);
  - 1.3. Тариф для расчета ставок оплаты услуг по **водоотведению** для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности, в размере **10,43** руб./куб. м. (без НДС);
  - 1.4. Ставки оплаты услуг по отоплению, горячему водоснабжению, водоснабжению и водоотведению для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности, согласно приложению 1;
  - 1.5. Тарифы на содержание и текущий ремонт жилья нанимателями жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения, относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам, а также собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не созданы объединения собственников, расположенных на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района, для граждан согласно приложению 2;

*Васильев И. И.*  
*Григорьев*  
*С. И.*

«КЛОПИЦКОЕ»  
30.11.2009  
2009 г.

- 1.6. Тариф для организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО), в размере **16,24** руб. НДС с квартиры, оборудованной газовым прибором;
- 1.7. Тариф по сбору, вывозу и утилизации крупногабаритного мусора (КГМ) в размере **0,08** руб. за 1 кв.м. (с НДС) и твердых бытовых отходов (ТБО) в размере **1,29** руб. за 1 кв. м. (с НДС) от населения, для граждан, проживающих в государственном и муниципальном жилищном фонде, а также собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не созданы объединения собственников, расположенных на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.
- 1.8. Установить размер платы за найм жилого помещения по договору социального найма или иному договору найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности в соответствии с приложением 3.
2. Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), относящихся к категории ветхих и аварийных, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).
3. Установить с 01.01.2010г. ставки за пользование водой от водоразборных колонок или водоотводами от них для личных нужд граждан, содержание домашних животных, полив приусадебных участков, согласно приложению № 4.
4. Решение опубликовать в общественно-политической газете «Сельская новь».

Глава муниципального образования  
Клопицкое сельское поселение:



С.И.Кононцев

**Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов**

| № п/п | Наименование  | За 1 кв.м. общей площади квартиры руб. в месяц (с НДС) на 2010 год | За 1 кв.м. жилой площади квартиры в месяц с НДС на 2010 год |
|-------|---|--|---|
| 1     | Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций  |  |   |
| 1.1.  | В капитальных домах со всеми удобствами<br>В том числе текущий ремонт   | 14-05<br>3-78  | 22,91<br>3,78   |
| 1.2.  | В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств( или центрального отопления, или ГВС, или канализации ) | 121-87   | 20,80   |
|       | В том числе текущий ремонт  | 3-57   | 3-57  |
| 2     | Ветхие и аварийные дома   | 10,06  | 15,67   |

**Ставки платы за найм жилого помещения по договору социального найма жилого помещения или иному договору найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности**

| Срок эксплуатации дома | Предельная ставка (рублей за кв.м. общей площади в месяц) |
|------------------------|---|
| 20 лет и более         | 2-27  |
| 15-20 лет              | 2-75  |
| 10-15 лет              | 3-73  |
| 5-10 лет               | 4-70  |
| 1-5 лет                | 5-67  |

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
КЛОПИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КЛОПИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РЕШЕНИЕ**

(пятнадцатое заседание второго созыва)

от 17 декабря 2010 года № 52

О стоимости и оплате жилья, капитального ремонта, тарифах на коммунальные услуги на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2011 год.

На основании Федерального закона «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30 декабря 2004 года № 210 – ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями), постановления Правительства РФ "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам" от 23.05.2006 г. № 307, п.4 ст.158 Жилищного кодекса РФ, Совет депутатов муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

- 1 Тарифы на содержание и текущий ремонт жилья нанимателя и жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения, относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам, а также собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не созданы объединения собственников, расположенных на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района, для граждан согласно приложению 1;
  - 1.1. Тариф для организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО), в размере 17,81 руб. (с НДС) с квартиры, оборудованной газовым прибором;
  - 1.2. Тариф по сбору, вывозу и утилизации крупногабаритного мусора (КГМ) в размере 0,09 руб. за 1 кв.м. и твердых бытовых отходов (ТБО) в размере 1,42 руб. за 1 кв. м. от населения, для граждан, проживающих в государственном и муниципальном жилищном фонде, а также собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не созданы объединения собственников, расположенных на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.
  - 1.3 Установить размер платы за найм жилого помещения по договору социального найма или иному договору найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности в соответствии с приложением 2.
2. Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), относящихся к категории ветхих и аварийных, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).
3. Решение опубликовать в общественно-политической газете «Сельская новь».

Глава муниципального образования  
Клопицкое сельское поселение



С.И.Кондацев

Приложение № 1 к Решению Совета

Депутатов № 52 от 17.12.2010 г.

Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов

на 2011 год

| № п/п | Наименование  | за 1 кв.м. общей площади<br>квартиры, руб. на 2011<br>год | за 1 кв.м. жилой<br>площади<br>квартиры, руб.<br>на 2011 год |
|-------|---|---|--|
| 1     | 2   | 3   | 4  |
| 1     | Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций  |   |  |
| 1.1   | В капитальных домах со всеми удобствами   | 15.46   | 25.20  |
|       | в том числе текущий ремонт  | 4.16  | 4.16   |
| 1.2   | В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств ( или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения) | 14.16 ✓   | 22.88  |
|       | в том числе текущий ремонт  | 3.93  | 3.93   |
| 2     | Ветхие и аварийные дома   | 11.07   | 17.24  |
| 3     | Дома без благоустройства  | 11.07   | 17.24  |

Приложение № 2 к Решению Совета  
Депутатов № 52 от 17.12. 2010 г

Ставки платы за найм жилого помещения по договору  
социального найма жилого помещения, находящегося в  
государственной или муниципальной собственности  
на 2011 год

| № п/п | Срок эксплуатации дома | Предельная ставка<br>на 2011 год(рублей<br>за кв.м. общей<br>площади в месяц) |
|-------|------------------------|---|
| 1     | 2                      |   |
| 1     | 20 лет и более         | 2.27  |
| 2     | 15-20 лет              | 2.75  |
| 3     | 10-15 лет              | 3.73  |
| 4     | 5-10 лет               | 4.70  |
| 5     | 1-5 лет                | 5.67  |