

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
КИКЕРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КИКЕРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

(четвёртое заседание второго созыва)

от 30 ноября 2009 года № 15

**О нормативах потребления коммунальных услуг, стоимости и оплате жилья, тарифах на коммунальные услуги на территории муниципального образования Кикеринское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2010 год.**

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2005 г № 184-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.10.2007 года № 230-ФЗ) «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.10.2009 г. № 174-п «Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые потребителям Ленинградской области на 2010 год», Жилищным кодексом РФ, Совет депутатов муниципального образования Кикеринское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг для граждан, проживающих на территории муниципального образования Кикеринское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 1.
2. Установить на территории муниципального образования Кикеринское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области:
  - 2.1 Тариф для расчета ставок оплаты услуг по отоплению в размере 1290,49 рубля//Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
  - 2.2 Тариф для расчета ставок оплаты услуг по горячему водоснабжению в размере 94,21 руб. /куб.м. (без учета налога на добавленную стоимость), для граждан, проживающих в жилых домах независимо от форм собственности.
  - 2.3 Тариф для расчета ставок оплаты услуг по водоснабжению для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности,

в размере 12,63 рублей/куб. метр (без учета налога на добавленную стоимость).

2.4 Тариф для расчета ставок оплаты услуг по водоотведению для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности, в размере 10,43 рублей/куб. метр (без учета налога на добавленную стоимость).

2.5 Ставки оплаты услуг по отоплению, горячему водоснабжению, водоснабжению и водоотведению для граждан, проживающих в жилых домах независимо от формы собственности, согласно приложению № 2.

2.6 Тарифы на содержание и текущий ремонт жилья нанимателями жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения, относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам, а также собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не созданы объединения собственников, расположенных на территории муниципального образования Кикеринское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, для граждан согласно приложению № 3.

2.7 Тариф (тариф ВДГО) для организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, в размере 16,24 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость) с квартиры, оборудованной газовым прибором.

2.8 Установить плату (тариф) за сбор и вывоз и размещение крупногабаритного мусора (КГМ) в размере 0,08 рубля с 1 квадратного метра и твердых бытовых отходов, образуемых населением, проживающем в государственном и муниципальном жилищном фонде с учетом затрат на утилизацию в размере 1,29 руб. с 1 квадратного метра в месяц (с учетом налога на добавленную стоимость).

2.9 Установить размер платы за найм жилого помещения по договору социального найма или иному договору найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности в соответствии с приложением № 4.

3. Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), относящихся к категории ветхих и аварийных, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2010 года.

Глава муниципального образования  
Кикеринское сельское поселение



Л.И.Петрова

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Совета депутатов

муниципального образования

Кикеринское сельское поселение

Муниципального района

Ленинградской области

30 сентября 2010 года № 15

Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов  
на 2010 год.

№ п/п	Наименование	За 1 кв.м. общей площади квартиры, руб. в месяц (с НДС)	За 1 кв.м. жилой площади квартиры, руб. в месяц с НДС на 2010 г.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций		
1.1	В капитальных домах со всеми удобствами	14,05	22,91
	В том числе текущий ремонт	3,78	3,78
1.2	В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств (или центрального отопления, или ГВС, или канализации)	12,87	20,80
	В том числе текущий ремонт	3,57	3,57
2	Ветхие и аварийные дома	10,06	15,67

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Совета депутатов  
муниципального образования  
Кикеринское сельское поселение  
Волосовского муниципального района  
Ленинградской области

30 ноября 2009 года № 15.



Ставки платы за найм жилого помещения по договору социального найма  
жилого помещения или иному договору найма жилого помещения,  
находящегося в государственной или муниципальной собственности  
на 2010 год.

Срок эксплуатации дома	Предельная ставка (рублей за кв. метр общей площади в месяц)
20 лет и более	2-27
15-20 лет	2-75
10-15 лет	3-73
5-10 лет	4-70
1-5 лет	5-67